















# Massnahmeplan

-  Abgrenzung Aufwertungsgebiet (Untersuchungsgebiet)  
Fläche ca. 51,5 ha
-  Abgrenzung Umstrukturierungsgebiet  
Fläche ca. 87 ha
- Gebäude**
-  ohne Veränderung
-  Instandsetzung/Sanierung
-  Überprüfung Bausubstanz/Abbruch
-  Überprüfung Bausubstanz/Abbruch  
Realisierung über Altbewilligungen SUO-RI
-  Teilrückbau (1-3 Geschosse)
-  ausgewiesene Einzeldenkmale  
gem §2 SächsDSchG

- Erschließung**
-  Gestaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen  
im öffentlichen Straßen- und Platzbereich
-  Gestaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen  
von Fußwegen

- Freiflächen**
-  Nachverdichtung (Eigenheime)
-  Nachverdichtung (öffentliche Infrastruktur)
-  Grünordnerische Gestaltungs- bzw.  
Instandsetzungsmaßnahmen im  
Freiflächenbereich
-  Gestaltung Raumkante

Große Kreisstadt

# OSCHATZ

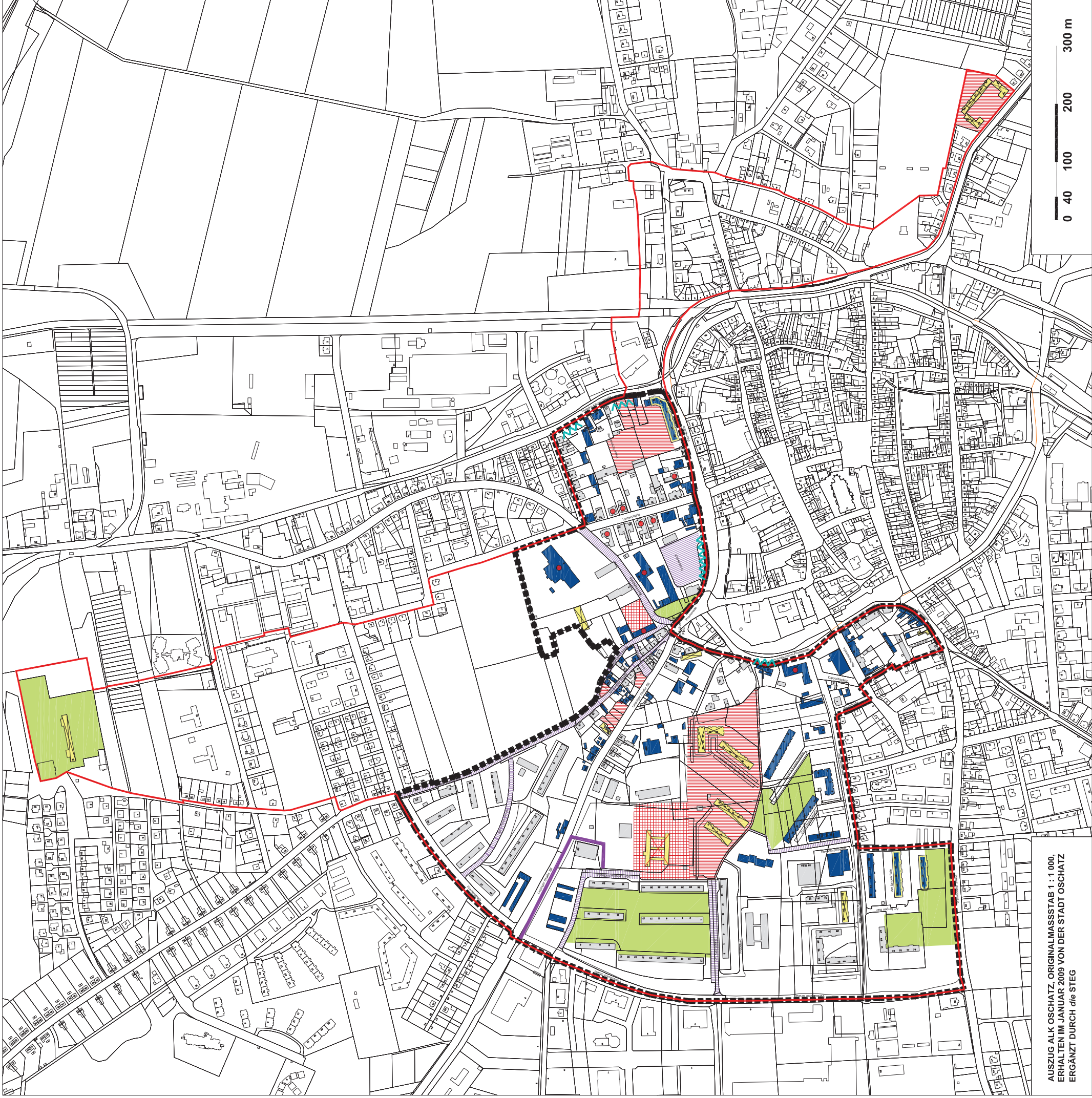
Programm Stadumbau-Ost

"Aufwertungsgebiet

Nordwestliches Stadtzentrum"

"Umstrukturierungsgebiet

Nordwestliches Stadtzentrum"



91350	02.02.2012	Gillis
1. Änd.		
2. Änd.		

AUSZUG ALK OSCHATZ, ORIGINAL MASSSTAB 1 : 1 000,  
ERHALTEN IM JANUAR 2009 VON DER STADT OSCHATZ  
ERGÄNZT DURCH die STEG