

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Dienstag, 24. März 2022

Beginn: 19:35 Uhr Ende: 21:00 Uhr

Ort: Thomas-Müntzer-Haus, Altmarkt, Oschatz

Sitzungsleiter: Jörg Bringewald, Beigeordneter

Vom Vorsitzenden ist mit Datum vom 17.03.2022 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Tagesordnung

Tagesordnung

I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschriften vom Hauptausschuss vom 04.11.2021 und vom Stadtrat am 10.02.2022

II. Beschlüsse zur den Beschlussvorlagen

3. DS 2022-024 Bestellung Wehrleitung der Freiwilligen Feuerwehr Oschatz
4. DS 2022-016 Jahresabschluss 2016
5. DS 2022-010 Abwägung Bebauungsplanentwurf „Eigenheimstandort Neubauernsiedlung“
6. DS 2022-011 Abwägung Bebauungsplanentwurf „Merkwitzer Straße“
7. DS 2022-012 Verordnung der Großen Kreisstadt Oschatz über verkaufsoffene Sonntage im Jahr 2022
8. DS 2022-022 Beteiligungsbericht
9. DS 2022-015 Bestellung des Prüfers der Jahresabschlüsse 2017 - 2021
10. DS 2022-014 Bestellung des Abschlussprüfers für den Jahresabschluss 2021 des Eigenbetriebes Oschatzer Kultureinrichtungen
11. DS 2022-018 Übertragung von Haushaltsansätzen
12. DS 2022-017 Zuschuss Lebenshilfe e. V.
13. DS 2022-013 Vergabe und Beauftragung von Ingenieurleistungen
14. DS 2022-023 Vergabe und Sicherstellung Deckenbefestigung Wäschereipark Oschatz
15. DS 2022-020 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes WA/WI Fliegerhorst Errichtung Zaunanlage mit elektrischem Schiebetor
16. DS 2022-021 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „1. Änderung GE in GI Oschatz Wermsdorfer Straße“

...

TOP I Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und Zuleitung der Beratungsunterlagen wird festgestellt. Der Vorsitzende ordnet das Tragen einer FFP2-Maske während der gesamten Sitzung an.

Die Tagesordnung wird bestätigt. Die Niederschriften der Sitzungen des Hauptausschusses vom 04.11.2021 und des Stadtrates vom 10.02.2022 werden bestätigt.

Von 25 Stadträten sind 15 anwesend.

David Pfennig, Alexander Fritsch, Peter Wittenberg sind aus dienstlichen Gründen entschuldigt. Die Stadträte Uwe Joite, Ria Gärtner, Stefan Helbig, Thomas Schupke, Frank Schneider, Paul Menzel-Kahn und Peter Streubel sind privat entschuldigt. Von 26 Mitgliedern des Stadtrates sind also 16 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündigungstafel am Rathaus ab 17.03.2022. Der Vorsitzende benennt Frau Seidel als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Oliver Walther und Dr. Grampp benannt.

III. Beschlüsse zu den Beschlussvorlagen

3. DS 2022-024 Bestellung Wehrleitung der Freiwilligen Feuerwehr Oschatz

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und begrüßt die neue Wehrleitung.

Lars Natzke wird zum Wehrleiter bestellt, Marcel Schmidt und Danny Kaschel sind der 1. und der 2. Stellvertreter.

Beschluss Nr. DS 2022-024

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz stimmt der Wahl des Stadtwehrleiters, Herrn Lars Natzke und seiner Stellvertreter Herrn Marcel Schmidt und Herrn Danny Kaschel zu und beauftragt den Oberbürgermeister mit deren Bestellung.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

...

4. DS 2022-016 Jahresabschluss 2016

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und begrüßt die Wirtschaftsprüferin Frau Broda, welche des Jahresabschluss kurz erläutert, die Stadträte haben keine Fragen.

Beschluss 2022-016

Aufgrund von § 88 Sächsische Gemeindeordnung (SächsGemO) stellt der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz den geprüften Jahresabschluss 2016 fest:

In der Ergebnisrechnung mit

- Summe der ordentlichen Erträge von	22.636.821,92	EUR
- Summe der ordentlichen Aufwendungen von	21.587.742,79	EUR
- einem ordentlichen Jahresergebnis von	1.049.079,13	EUR
- Summe der außerordentlichen Erträge von	461.547,40	EUR
- Summe der außerordentlichen Aufwendungen von	673.710,10	EUR
- einem Sonderergebnis von	-212.162,70	EUR
- Gesamtergebnis	836.916,43	EUR

In der Finanzrechnung mit

- Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit von	3.321.812,55	EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit von	20.530,20	EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit von	-32.727,52	EUR
- Änderung des Zahlungsmittelbestandes um	3.309.615,23	EUR
- Saldo aus haushaltsunwirksamen Vorgängen von	-47.861,48	EUR

In der Vermögensrechnung mit

- einer Bilanzsumme von	181.342.890,87	EUR
- einem Anlagevermögen von	170.164.395,71	EUR
- einem Umlaufvermögen von	11.157.168,62	EUR
darunter dem Bestand an liquiden Mitteln von	9.261.616,69	EUR
- Aktiven Rechnungsabgrenzungsposten von	21.326,54	EUR

– Einer Kapitalposition von	117.678.751,13	EUR
darunter einem Basiskapital von	115.927.962,72	EUR
und Rücklagen aus ordentlichem Ergebnis von	1.768.046,07	EUR
und Rücklagen aus Sonderergebnis	0,00	EUR
– Sonderposten von	45.676.624,98	EUR
– Rückstellungen von	2.461.551,71	EUR
– Verbindlichkeiten	14.840.609,89	EUR
– Passiven Rechnungsabgrenzungsposten	685.353,16	EUR

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 0

Enthaltung: 2

5. DS 2022-010 Abwägung Bebauungsplanentwurf „Eigenheimstandort Neubauernsiedlung“

Der Vorsitzende ruft den TOP auf. Herr Heinrich trägt die abwägungsrelevanten Punkte vor und stellt sie einzeln zur Diskussion. Die Stadträte stimmen über jeden einzelnen Punkt ab. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2022-010

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt gem. § 3 Abs. 2 BauGB die Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen zum B-Planentwurf „Eigenheimstandort Neubauernsiedlung“. Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil des Beschlusses. Entsprechend dem Abwägungsergebnis wird die Verwaltung mit der Einleitung der weiteren erforderlichen Schritte für die Erreichung der Planreife beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 2

Enthaltung: 0

6. DS 2022-011 Abwägung Bebauungsplanentwurf Merkwitzer Straße

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erläutert die rechtliche Situation.

Eine Abwägung ist nicht erforderlich. Die Frage wird beantwortet.

...

Beschluss 2022-011

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt gem. § 3 Abs. 2 BauGB die Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen zum B-Planentwurf „Eigenheimstandort Neubauernsiedlung“. Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil des Beschlusses. Entsprechend dem Abwägungsergebnis wird die Verwaltung mit der Einleitung der weiteren erforderlichen Schritte für die Erreichung der Planreife beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

7. DS-Nr. 2022-012 Verordnung der Großen Kreisstadt Oschatz über verkaufsoffene Sonntage im Jahr 2022

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und die Stadträte diskutieren darüber.

Beschluss 2022-012

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Rechtsverordnung für das Offenhalten der Geschäfte an bestimmten Sonntagen im Jahr 2022

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 2

Enthaltung: 0

8. DS 2022-022 Beteiligungsbericht

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt Herrn Bringewald das Wort. Er stellt den Bericht kurz vor. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2022-022

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz bestätigt den Beteiligungsbericht 2020.

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 0

Enthaltung: 2

...

9. DS 2022-015 Bestellung Jahresprüfer 2017-2021

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erläutert die rechtliche Situation. Herr Bringewald beantwortet die Frage.

Beschluss 2022-015

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz bestellt die KOMM-TREU Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Markkleeberg zum örtlichen Prüfer der Jahresabschlüsse 2017-2021 zu einem Preis 7.596,40 EUR netto pro Jahresabschluss.

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 0

Enthaltung: 2

10. DS 2022-014 Bestellung des Abschlussprüfers für den Jahresabschluss 2021 des Eigenbetriebs Oschatzer Kultureinrichtungen

Der Vorsitzende ruft den TOP auf. Herr Bringewald beantwortet die Frage.

Beschluss 2022-014

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz bestimmt die LiSka Treuhand GmbH, Dresden zu einem Preis von 3.510,50 EUR zum Abschlussprüfer für den Jahresabschluss 2021 des Eigenbetriebs Oschatzer Kultureinrichtungen.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

11. DS 2022-018 Übertragung von Haushaltsansätzen

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und der Finanzbeigeordnete erläutert die rechtliche Situation. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2022-018

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Übertragung von Haushaltsansätzen nach Anlage 1 und 2 ins Jahr 2022.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

12. DS 2022-017 Zuschuss Lebenshilfe e.V.

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und der Finanzbeigeordnete erläutert die rechtliche Situation. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2022-017

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt dem Lebenshilfe e.V. Regionalvereinigung Oschatz einen jährlichen Zuschuss von 105 TEUR zu gewähren.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

13. DS 2022-013 Vergabe und Beauftragung von Ingenieurleistungen

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und Herr Heinrich erläutert die Situation.

Alle Fragen werden beantwortet.

Beschluss 2022-013

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Sanierung der Einfriedung (8. BA) an der Robert-Härtwig-Oberschule in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz als abschließende Maßnahme nach der Neugestaltung der Außenanlagen (7. BA) an das Büro Zscheile+Krause Ingenieurgesellschaft mbH aus Riesa.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

14. DS 2022-023 Vergabe und Sicherstellung Deckenbefestigung Wäschereiparkplatz in Oschatz

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und Herr Heinrich erläutert die Situation und das Ausschreibungsverfahren. Alle Fragen werden beantwortet.

Beschluss 2022-023

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz erteilt den Vergabebeschluss zum Vorhaben: Deckenbefestigung Wäschereiparkplatz in Oschatz zu einem Einheitspreisangebot von 148.435,25 € an die Firma ADW Ingenieurtiefbau GmbH und beschließt gleichzeitig den aus dem Ergebnis des beschränkten Ausschreibungsverfahrens notwendig gewordenen finanziellen Mehrbedarf um 70 T€ zu Lasten der Haushaltsstelle „allgemeine Straßenreparaturen“ sicher zu stellen.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

15. DS 2022-020 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes WA / MI Fliegerhorst Errichtung Zaunanlage mit elektrischen Schiebetor

Der Vorsitzende ruft den TOP auf, die Fragen werden beantwortet.

Beschluss 2022-020

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz, stimmt dem Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst“ für die Errichtung einer Zaunanlage mit einer Höhe von 1,4 m auf einem bereits vorhandenem Sockel an der westlichen und nördlichen Grenze sowie einer Höhe von 1,2 m über dem vorhandenen Betonelementen zu. Ebenso wird dem Einbau eines Schiebetores mit einer Höhe von 1,4 m und einer Länge von 6 m ausnahmsweise zugestimmt.

...

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

16. DS 2022-021 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „1.Änderung GE in GI Oschatz Wermisdorfer Straße“

Der Vorsitzende ruft den TOP auf, es gibt keine Fragen.

Beschluss 2022-021

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz, stimmt dem Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „1. Änderung GE in GI Oschatz Wermisdorfer Straße“ für die Flurstücke 2670/99 und 2670/476 der Gemarkung Oschatz (ROMA) in Bezug auf die Überschreitung der festgesetzten Baugrenze um ca. 5 m und der Überschreitung der festgesetzten Grundflächenzahl von 0,6 auf 0,79 zu.

Abstimmung:

Ja: 16

Nein: 0

Enthaltung: 0

III. Informationen und Anfragen:

Herr Kretschmar informiert über die Genehmigung des Haushaltes durch die Rechtsaufsichtsbehörde.

Er informiert dann über die Verlängerung der Kulanzregelung bezüglich der Elternbeiträge aufgrund von Personalengpässen in den Kitas.

Dann spricht er zu den geplanten Bietergesprächen zur Vorbereitung des Baus der Turnhalle und bietet den Stadträten an, dabei zu sein. Eine schriftliche Information folgt.

Es folgen Ausführungen zum Sitzungsplan.

Herr Kretschmar spricht dann zur Herausforderung zur Unterbringung von Vertriebenen aus der Ukraine und lobt das Bündnis für Demokratie.

Falk Zschäbitz

Fragt zur Parkplatzsituation in Oschatz-West: Spatzennest/ Jobcenter. Er bittet um Prüfung.

Dann spricht er die Kurzzeitparkplätze am Bahnhof an und bittet um eine Antwort.

Enrico Gruhne

Fragt nach der Mängelbeseitigung der Bauarbeiten bezüglich des Breitbandausbaus. Eine Liste mit Mängeln hat das LRA bisher noch nicht übergeben.

Thomas Schneider fragt nach dem Förderantrag für die neue Schule, Herr Kretschmar antwortet.

Tobis Heller fragt nach der Stellenbesetzung in der Steuerverwaltung.

Dann fragt er nach den Wasserabgabestellen, Herr Kretschmar antwortet.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21:00 Uhr.

Oschatz, 25. März 2022

Andreas Kretschmar
Vorsitzender

Oliver Walther
Mitunterzeichner

Dr. Peter Grampp
Mitunterzeichner

Anja Seidel
Schriftführerin